

Cresce l'albergo diffuso di Borgo Soandri: presenze in aumento

Autore: Monia Marchese

Data: 07 Aprile 2026



Segna una crescita costante il bilancio di 25 anni di attività di Borgo Soandri a Sutrio (Udine). Da una ricerca condotta dall'Università di Udine, che ha misurato l'impatto economico dell'albergo diffuso nel tempo, emerge che dal 2006 al 2024 le ricadute economiche dirette sono state pari a circa 1,9 milioni, per un indotto complessivo stimato tra 1,9 e 2,5 milioni. Il gettito fiscale supera invece i 500mila euro.

La ricerca, presentata a Udine, rileva che, nonostante la presenza dell'albergo diffuso non abbia determinato un aumento del valore degli immobili, positivo è stato l'effetto sul mercato delle locazioni, con i canoni cresciuti in modo costante e sostenuto, superando le stime ufficiali. Inoltre le attività turistiche collegate hanno generato positive ripercussioni economiche.

Con oltre 100 posti letto ricavati dalla ristrutturazione di antiche case, suddivisi in 24 alloggi, Borgo

Soandri ha registrato nel 2025 15.892 presenze, con una maggiore concentrazione nella stagione invernale (6.126) seguita dal luglio-agosto (4.346) e dalla primavera, che ha toccato le 3.859, registrando un +12,38% rispetto al 2024.

“Quella dell'albergo diffuso Borgo Soandri – ha sottolineato l'assessore regionale alle Attività produttive, Sergio Emidio Bini – è la storia di una scommessa vinta. Al momento della sua nascita, 25 anni fa, era difficile anche solo immaginare alcuni trend che si sono affermati di recente, come il turismo lento ed esperienziale. Grazie quella felice intuizione iniziale, oggi Sutrio può contare non soltanto su di una vocazione turistica affermata, certificata da un numero di pernottamenti che è triplicato rispetto al 2000, ma anche su un formidabile motore economico, capace di contrastare lo spopolamento, sostenere le attività locali e garantire la riqualificazione di tante case e immobili del paese”.

Riferimento articolo: https://travelnostop.com/friuli-venezia-giulia/ospitalita/cresce-lalbergo-diffuso-di-borgo-soandri-presenze-in-crescita_671533

Generato il 14/06/2026