

Palazzo Sanzio, new entry per iAM Capital e Castello SGR

Autore: Monia Marchese

Data: 05 Maggio 2026



iAM Capital, tramite il suo Fondo ICE II, di annuncia l'imminente completamento dei lavori di riqualificazione di Palazzo Sanzio, immobile ad uso alberghiero interamente di proprietà (attraverso il Fondo IHF gestito da Castello Sgr). La struttura è ospitata in un palazzo storico situato in Lungotevere Raffaello Sanzio 15, a Roma, e si avvicina alle fasi finali prima dell'apertura, prevista per quest'estate, come hotel cinque stelle lusso con il brand Radisson Collection.

Costruito all'inizio del XX secolo, Palazzo Sanzio rappresenta un punto di riferimento architettonico prestigioso affacciato direttamente sul Tevere, a pochi passi dalle principali destinazioni culturali, ricreative e commerciali di Roma. A seguito di un ampio e accurato intervento architettonico e di interior design eseguito dallo studio internazionale De.Tales, il palazzo è stato completamente trasformato in una destinazione di lusso a cinque stelle, che coniuga il carattere architettonico storico con un design contemporaneo di lusso e standard operativi internazionali.

Una volta completata, la struttura comprenderà 70 fra camere e suite, oltre a un'offerta gastronomica raffinata, un esclusivo centro benessere e fitness e una terrazza panoramica con una vista eccezionale sul fiume e sullo skyline di Roma. Ogni aspetto della riqualificazione è stato concepito per preservare l'anima dell'edificio originale, offrendo al contempo un'esperienza di lusso contemporanea in linea con le aspettative del viaggiatore internazionale contemporaneo.

L'hotel opererà con il brand Radisson Collection, parte del portfolio globale premium di Radisson Hotel Group, inserendo così lo storico palazzo romano in una delle piattaforme di luxury hospitality più consolidate al mondo.

Il completamento di Palazzo Sanzio segna un traguardo significativo per il fondo ICE II di iAM Capital, rafforzandone ulteriormente la strategia di creazione di valore attraverso la trasformazione di iconici asset immobiliari europei in location uniche, con il supporto di operatori del settore hospitality di prim'ordine.

“Il completamento di Palazzo Sanzio, futuro Radisson Collection Hotel, consolida la leadership di Castello Sgr nel settore luxury hospitality a Roma. Questa operazione segue il successo delle aperture dell'InterContinental Rome Ambasciatori Palace e del Leonardo Boutique Hotel Rome Monti, oltre al finanziamento strategico per il Nobu Hotel Roma e l'Orient Express Hotel La Minerva. L'impegno di Castello Sgr nella Capitale continua ad accelerare, come dimostra la recente acquisizione di una nuova struttura situata tra Via Veneto e Piazza Barberini. Questi investimenti confermano il nostro impegno per valorizzare l'asset class dell'hospitality e per elevare l'heritage hospitality italiana ai più alti standard internazionali di eccellenza, assicurandoci così che Roma rimanga una destinazione primaria per il turismo di lusso globale”, ha detto Michelangelo Ripamonti, Responsabile Hospitality Investments di Castello Sgr.

“Siamo lieti di annunciare l'imminente apertura del nostro primo hotel di lusso a Roma, nonché la nostra partnership con RHG, con cui collaboriamo da quasi due anni per creare quello che potrebbe essere il miglior hotel RHG Collection al mondo. Non abbiamo lesinato spese né sforzi per offrire ai nostri ospiti la migliore esperienza possibile a Roma. Palazzo Sanzio, la terza struttura alberghiera del Gruppo, è il primo di quattro eccezionali progetti di hotel e resort che prevediamo di inaugurare in Italia nei prossimi due anni e dimostra il nostro forte impegno nel settore hospitality in Italia, sia per il nostro gruppo che per i suoi fondi”, ha aggiunto Emanuel Arbib, CEO di iAM Capital.

Riferimento articolo: https://travelnostop.com/lazio/alberghi/iam-capital-e-castello-sgr-annunciano-apertura-di-palazzo-sanzio_675032

Generato il 12/06/2026